

Direction de l'Attractivité, de l'Economie et de l'Emploi
Pôle Economie, Innovation et Enseignement Supérieur
Affaire suivie par Yannick CONSEIL
Tél 05 45 38 57 91
Réf. : JFD/YC/CF DAC201800211

Intermarché IMMO LOG
Président
24 Rue Auguste Chabrières
75015 PARIS

Objet : Autorisations

Monsieur le Président,

Dans le cadre du projet que vous portez sur le territoire de GrandAngoulême, j'ai le plaisir de vous donner les autorisations suivantes :

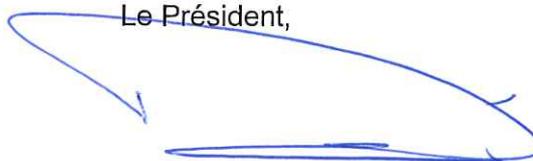
- Effectuer, ou faire effectuer toute démarche auprès de toutes administrations concernées en vue d'obtenir toutes informations ou autorisations en vue de vérifier la constructibilité du terrain,
- Déposer toutes demandes de permis de construire, d'autorisation environnementale, de certificats d'urbanisme, de certificat de projet ou autre, aux frais exclusifs d'ITM IMMO,

Cette autorisation concerne les parcelles entières ou parties de parcelles (dont la liste figure dans le fichier EXCEL joint) appartenant au Grand Angoulême afin d'y édifier un ensemble immobilier dont le programme de construction est le suivant :

- 1°) un bâtiment à usage d'entrepôt logistique industriel comportant des cellules dites « sec / frais et gel », des locaux à usage de bureaux / locaux sociaux, locaux techniques, aire de lavage, local déchets, aire palette extérieure dont une partie sous auvent pour une surface d'environ 69 500m² de surface de plancher et,
- 2°) la création de places à usage de stationnement pour les véhicules légers (environ 300 places) et les poids lourds (environ 80 places).

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations distinguées

Le Président,



Jean-François DAURÉ

ROULLET SAINT ESTEPHE FONCIER ITM PROJET BASE LOGISTIQUE

Section	N°	Lieudit ou voie	Nature	Contenance			Propriétaires	Etat parcellaire	Surfaces à détacher m ²
				ha	a	ca			
H	247	Le Patis	taillis	0	1	30	GA	Parcelle entière	
H	248	Le Patis	taillis	0	3	0	GA	Parcelle entière	
H	249	Le Patis	taillis	0	8	30	GA	Parcelle entière	
H	250	Le Patis	taillis	0	5	60	GA	Parcelle entière	
H	251	Le Patis	taillis	0	15	0	GA	Parcelle entière	
H	252	Le Patis	taillis	0	3	50	GA	Parcelle entière	
H	254	Le Patis	taillis	0	12	40	GA	Parcelle entière	
H	255	Le Patis	taillis	0	10	90	GA	Parcelle entière	
H	256	Le Patis	taillis	0	9	50	GA	Parcelle entière	
H	257	Le Patis	taillis	0	13	90	GA	Parcelle entière	
H	258	Le Patis	taillis	0	5	0	GA	Parcelle entière	
H	259	Le Patis	taillis	0	16	70	GA	Parcelle entière	
H	260	Le Patis	taillis	0	36	60	GA	Parcelle entière	
H	261	Le Patis	taillis	0	17	40	GA	Parcelle entière	
H	262	Le Patis	taillis	0	8	10	GA	Parcelle entière	
H	263	Le Patis	taillis	0	11	40	GA	Parcelle entière	
H	264	Le Patis	taillis	0	6	50	GA	Parcelle entière	
H	265	Le Patis	taillis	0	13	30	GA	Parcelle entière	
H	266	Le Patis	taillis	0	16	10	GA	Parcelle entière	
H	270	Le Patis	taillis	0	15	2	GA	Parcelle entière	
H	273	Le Patis	taillis	0	1	75	GA	Parcelle entière	
H	274	Le Patis	taillis	0	2	50	GA	Parcelle entière	
H	275	Le Patis	taillis	0	1	35	GA	Parcelle entière	
H	276	Le Patis	taillis	0	1	0	GA	Parcelle entière	
H	277	Le Patis	taillis	0	3	10	GA	Parcelle entière	
H	279	Le Patis	taillis	0	28	65	GA	Parcelle entière	
H	280	Le Patis	taillis	0	5	0	GA	Parcelle entière	
H	281	Le Patis	taillis	0	4	0	GA	Parcelle entière	
H	282	Le Patis	taillis	1	27	20	GA	Parcelle entière	
H	323	6b route de Fontaine	taillis	0	2	50	GA	Parcelle entière	
H	324	Champs Gard	taillis	0	4	10	GA	Parcelle entière	
H	325	Champs Gard	taillis	0	4	90	GA	Parcelle entière	
H	334	Champs Gard	taillis	0	68	10	GA	Parcelle entière	
H	335	Champs Gard	taillis	0	4	20	GA	Parcelle entière	
H	336	Champs Gard	taillis	0	3	20	GA	Parcelle entière	
H	337	Champs Gard	taillis	0	2	60	GA	Parcelle entière	
H	338	Champs Gard	taillis	0	19	0	GA	Parcelle entière	
H	339	Champs Gard	taillis	0	5	50	GA	Parcelle entière	
H	340	Champs Gard	taillis	0	3	60	GA	Parcelle entière	
H	341	Champs Gard	taillis	0	5	90	GA	Parcelle entière	
H	342	Champs Gard	taillis	0	6	40	GA	Parcelle entière	
H	343	Champs Gard	taillis	0	3	40	GA	Parcelle entière	
H	344	Champs Gard	taillis	0	27	40	GA	Parcelle entière	
H	345	Champs Gard	taillis	0	1	40	GA	Parcelle entière	
H	346	Champs Gard	taillis	0	1	30	GA	Parcelle entière	
H	347	Champs Gard	taillis	0	7	10	GA	Parcelle entière	
H	348	Champs Gard	taillis	0	1	90	GA	Parcelle entière	

H	349	Champs Gard	taillis	0	2	80	GA	Parcelle entière	
H	350	Champs Gard	taillis	0	4	30	GA	Parcelle entière	
H	351	Champs Gard	taillis	0	5	90	GA	Parcelle entière	
H	352	Champs Gard	taillis	0	6	15	GA	Parcelle entière	
H	353	Champs Gard	taillis	0	4	40	GA	Parcelle entière	
H	354	Champs Gard	taillis	0	1	90	GA	Parcelle entière	
H	355	Champs Gard	taillis	0	11	70	GA	Parcelle entière	
H	356	Champs Gard	taillis	0	9	40	GA	Parcelle entière	
H	357	Champs Gard	taillis	0	11	40	GA	Parcelle entière	
H	358	Champs Gard	taillis	0	11	30	GA	Parcelle entière	
H	359	Champs Gard	taillis	0	9	60	GA	Parcelle entière	
H	360	Champs Gard	taillis	0	7	20	GA	Parcelle entière	
H	370	Champs Gard	taillis	0	11	5	GA	Parcelle entière	
H	619	Champs Gard	taillis	0	1	55	GA	Parcelle entière	
H	643	Le Patis	taillis	0	1	15	GA	Parcelle entière	
H	644	Le Patis	taillis	0	1	15	GA	Parcelle entière	
H	1475	Terre du Plessis	Taillis		50	32	COSEA	Parcelle divisée	661 m ²
H	1476	Terres du Plessis	terre	2	49	0	GA	Parcelle entière	
H	1477	Terre du Plessis	Terre		78	10	COSEA	Parcelle divisée	272 m ²
H	1479	Terres du Plessis	terre	1	47	94	GA	Parcelle entière	
H	1484	Les Chaumes			5	45	COSEA	Parcelle divisée	25m ²
H	1485	Les Chaumes	taillis	0	0	5	GA	Parcelle entière	
H	1487	Champs Gard	taillis	0	9	78	GA	Parcelle divisée	646 m ²
H	1489	Champs Gard	taillis	0	23	52	GA	Parcelle divisée	2110 m ²
H	1491	Champs Gard	taillis	0	18	27	GA	Parcelle divisée	1628 m ²
H	1492	Champs Gard			33	60	COSEA	Parcelle divisée	?
H	1493	Champs Gard	taillis	0	2	62	GA	Parcelle entière	
H	1494	Champs Gard	taillis	0	18	33	GA	Parcelle divisée	1452m ²
H	1495	Champs Gard			2	81	COSEA	Parcelle divisée	12m ²
H	1496	Champs Gard	taillis	0	0	99	GA	Parcelle entière	
H	1497	Champs Gard			3	79	COSEA	Parcelle divisée	26 m ²
H	1498	Champs Gard	taillis	0	0	38	GA	Parcelle entière	
H	1499	Champs Gard			4	4	COSEA	Parcelle divisée	15m ²
H	1500	Champs Gard	taillis	0	0	13	GA	Parcelle entière	
H	1511	Terre du Plessis	Taillis	1	16	2	COSEA	Parcelle divisée	304 m ²
H	1513	Terres du Plessis	terre	0	96	33	GA	Parcelle entière	
ZE	13	Le Patis	taillis	0	14	50	GA	Parcelle entière	
ZE	18	Les Renardières	pré	0	61	20	GA	Parcelle entière	
ZE	296	Le Patis	terre	2	0	48	GA	Parcelle entière	
ZE	298	Le Patis	terre	1	66	15	GA	Parcelle entière	
ZE	338	Les Renardières			8	46	COSEA	Parcelle divisée	538 m ²
ZE	339	Les Renardières	terre	0	92	23	GA	Parcelle entière	
ZH	13	Le Plessis	terre	2	13	50	GA	Parcelle entière	
ZH	186	Le Plessis	Terre	2	9	53	COSEA	Parcelle divisée	480 m ²
ZH	188	Le Plessis	terre	2	96	50	GA	Parcelle divisée	28418 m ²
ZE	319p				33	0	COSEA	Parcelle entière	
		Chemin Rural			5	25	GA	Chemin	

Je soussigné, Jean-François DAURE, Président, atteste que les parcelles désignées GA sont bien propriété de la collectivité.

GRAND ANGOULEME
25, Bd Besson Bey
16023 ANGOULEME Cedex